

**CITY OF RAYMONDVILLE  
TDA# 7218391**

**Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a 100-Year year Floodplain**  
**To: All interested Agencies includes all Federal, State, and Local, Groups and Individuals**  
This is to give notice that the City of Raymondville has conducted an evaluation as required by Executive Order 11988 and/or 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the City of Raymondville-Proposed Rehabilitation of Sewer Collection System six (6) Manholes under Texas Department of Agriculture-TDA# 7218391. The proposed project(s) is located Four are located on East San Francisco Avenue between Business 77 and North 11<sup>th</sup> Avenue, Two are located on Mcharen Avenue from South 10<sup>th</sup> Street to South 12<sup>th</sup> Street. All work will occur within the Sewer System manholes. All located in Raymondville, Texas within Willacy County. The Texas Department of Agriculture-CDBG funds will be used for the improvements. The proposed sites are located within the 100 year Floodplain, AO (1) foot average depths, per FEMA Floodplain Map 48489C210E dated May 28, 2015. The proposed project will not affect the beneficial values by the activity, all work will occur underground. The acres within the project sites 100 year Floodplain are four (4) acres. The City of Raymondville has considered the following alternatives and mitigation measures to be taken to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial values: The practical alternatives are as follows:

- A. No improvements, then the end result is continued ground water will continue to seep into the sewer collection system at the brick lined manholes and flow to the sewer plant and processed thru the sewer plant.**
- B. Continue the rehabilitation of the sewer collection system brick lined manholes and ask the contractor to provide erosion controls to prevent damage to the floodplain values. All work will occur underground. All work will be in compliance with state and local floodplain protection procedures.**
- C. The project sites are flat, within the City of Raymondville city limits, within residential areas. No habitat or hazards are nearby.**
- D. The social values and aesthetics will not be affected, since all work will occur underground. There are no historic or cultural values or land patterns that will be affected. The environmental justice issue is that the minority majority of Hispanic residents will benefit from the proposed improvements will result to reduce the costs of power and chemicals used to process groundwater as it flows thru the lift stations to the sewer plant where it is processed as wastewater. The improvements will prevent the cost increases to be passed onto the customers as rate increases.**

The City of Raymondville has reevaluated the alternatives to building in the floodplain] and has determined that it has no practicable alternative. Environmental files that document compliance with steps 3 through 6 of Executive Order 11988 and/or 11990, are available for public inspection, review and copying upon request at the times and location delineated in the last paragraph of this notice for receipt of comments. There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated

with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received by the City of Raymondville at the following address on or before October 22, 2020 City of Raymondville. at 142 South 7<sup>th</sup> Street, Raymondville, Texas 78580 and 956-689-2443, Attention: Gilbert Gonzales, Mayor A full description of the project may also be reviewed at the City of Raymondville-Public Notice Section. Comments may also be submitted via email at [Raycity@raymondvilletx.us](mailto:Raycity@raymondvilletx.us)

Gilbert Gonzales, Mayor

**Raymondville  
7218391**

**Aviso Final y Explicación Pública de una Actividad Propuesta en una Planta Inundable de 100 años  
Para: Todas las agencias interesadas [ncluyen todos los federales, estatales y locales, grupos e individuos**

**Esto es para notificar que Ciudad de Raymondville ha llevado a cabo una evaluación según lo requerido por la Orden Ejecutiva 11988 y / o 11990, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para Hacer Determinaciones sobre manejo de inundaciones y protección de humedales. La actividad actividad financiada por el a Ciudad de Raymondville- Propuesta de Rehabilitación del Sistema de Recolección de Alcantarillado seis (6) Manholes bajo el Departamento de Agricultura de Texas-bajo TDA 7218391 El (los) proyecto (s) propuesto (s) se encuentra El(los) proyecto(s) propuesto(s)**

**Cuatro están ubicados en East San Francisco Avenue entre Business 77 y North 11th Avenue, Dos están ubicados en Mcharen Avenue desde South 10th Street hasta South 12th Street. Todo el trabajo ocurrirá dentro de las alcantarillas del Sistema de Alcantarillado. Todo ubicado en Raymondville, Texas dentro del condado de Willacy. Los fondos del Departamento de Agricultura de Texas-CDBG se utilizarán para las mejoras. Los sitios propuestos se encuentran dentro de los 100 años Floodplain, AO (1) profundidades medias de pie, por FEMA Floodplain Map 48489C210E de fecha 28 de mayo de 2015. El proyecto propuesto no afectará a los valores beneficiosos por la actividad, todo el trabajo se producirá bajo tierra. Las hectáreas dentro de los sitios del proyecto 100 años Floodplain son cuatro (4) acres.**

**La Cuidad ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación que de: Las alternativas prácticas son las siguientes:**

**A.No hay mejoras, entonces el resultado final es que el agua subterránea continua continuará se filtrando en el sistema de recolección de alcantarillado en las alcantarillas forradas de ladrillo y el flujo a la planta de alcantarillado y procesado a través de la planta de alcantarillado.**

**B. Continuar la rehabilitación del sistema de recolección de alcantarillado de alcantarillas forradas de ladrillo y pedir al contratista que proporcione controles de erosión para evitar daños a los valores de llanura de inundación.**

**C.Todo el trabajo ocurrirá bajo tierra. Todo el trabajo se realizará de conformidad con los procedimientos de protección de llanuras inundadas estatales y locales.**

**.Los sitios del proyecto son planos, dentro de los límites de la ciudad de Raymondville, dentro de las áreas residenciales. No hay hábitat o peligros cerca.**

**D.Los valores sociales y la estética no se verán afectados, ya que todo el trabajo se producirá bajo tierra. No hay valores históricos o culturales ni patrones de tierra que se vean afectados. La cuestión de la justicia ambiental es que la mayoría minoritaria de los residentes hispanos se beneficiará de las mejoras propuestas para reducir los costos de energía y productos químicos utilizados para procesar las aguas subterráneas a medida que fluye a través de las estaciones de elevación a la planta de alcantarillado donde se procesa como aguas residuales. Las mejoras evitarán que los aumentos de costos se transmitan a los clientes a medida que aumente la tarifa. ben tomarse para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar valores naturales y beneficiosos:**

**La Cuidad de Raymondville ha reevaluado las alternativas a la construcción en la planicie de inundación y ha determinado que no tiene alternativa factible. Los archivos ambientales que**

documentan el cumplimiento de los pasos 3 al 6 de la Orden Ejecutiva 11988 y / o 11990, están disponibles para la inspección, revisión y copia del público a petición y en los momentos y lugar delineados en el último párrafo de este aviso para recibir los comentarios. Hay tres propósitos principales para esta notificación. Primero, las personas que pueden verse afectadas por actividades en planicies de inundación y aquellos que tienen interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. Segundo, un programa de aviso público adecuado puede ser una herramienta educativa pública importante. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre planicies de inundación pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. Tercero, como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en las acciones que se llevan a cabo en planicies de inundación, debe informar a aquellos que se pueden poner en riesgo mayor o continuo. Los comentarios escritos deben ser recibidos por Ciudad de Raymondville en la siguiente dirección en o antes de 22 de Octubre, 2020 Gilbert Gonzales, Mayor, 142 South 7th Street, Raymondville, Texas 78580 y 956-689-2443. Una descripción completa del proyecto también se puede revisar Atención: Gilbert Gonzales, Alcalde Una descripción completa del proyecto también puede ser revisada en la Sección de Aviso Público de la Ciudad de Raymondville. Los comentarios también se pueden enviar por correo electrónico a [Raycity@raymondvilletx.us](mailto:Raycity@raymondvilletx.us)  
Gilbert Gonzales, Alcalde

City of Raymondville

TDA# 7218391

8-Step Process for Determination on Floodplain Management

1. Proposed project sites are within the 100-Year Floodplain, level AO-1 foot average depths, per FEMA Floodplain Map 48489C210E dated May 28, 2015 for the City of Raymondville. All proposed work will occur underground at Sewer System Manholes. A previous completed project occurring at Sewer Lift Stations and sewer main line work was approved by TDA-Environmental review. Similar work will occur within the Sewer Collection System to reduce the amount of ground water seeping into the collection system that flows to the sewer plant and processed. The additional ground water processing at the sewer plant pushes the processing capacity to the permit levels.
2. Early public notices bi-lingual for proposed work within a 100-year floodplain, were placed for advertisement in the local newspaper, copies of the early public notices were sent to Federal, state and Indian tribes that could have an interest via US mail, certified mail service. After 15 calendar days the final public notice will be published in the local newspaper and notices will be sent to federal, state and Indian tribes via the U.S. Mail, certified mail service.
3. The practical alternatives are as follows:
  - a. No improvements, then end result will be that the ground water will continue to seep into the brick lined manholes and flow to the sewer plant and processed.
  - b. Continue with the rehabilitation of the sewer collection system manholes and ask the contractor to provide erosion controls to prevent damage to the floodplain values. All work will occur underground with some workers providing supplies to workers inside the manholes.
  - c. The project sites are flat, within the City of Raymondville city limits, within residential areas. No habitat or hazards are nearby.
  - d. The social values, since all work will occur underground aesthetics will not affected. There are no historic or cultural values or land patterns will be affected. The environmental justice issue is that the minority majority of Hispanic residents will benefit from the proposed improvements will result to reduce the costs of power and chemicals used to process groundwater as it flows thru lift stations to the sewer plant where it is processed as wastewater. These improvements will prevent the cost increases to be passed onto the customers as rate increases.
4. The 100-year floodplain will not be affected, all work will occur underground and the contractor will take mitigation measure to conserve the floodplain values. No direct or indirect impacts will affect the floodplain values. No adverse impacts are expected to occur that will affect the floodplain values.
5. The project is designed to minimize the potential impacts to the floodplain values and benefits. The contractor will be required to provide erosion controls to mitigate any impacts to the floodplain values and benefits.

6. The project sites are underground and the contractor shall be aware of exposure to flood hazards in the floodplain and the potential to disrupt the natural and beneficial functions and values of floodplains.
7. The final notice will be published upon a determination that there is no practicable alternative to locating the proposal in the 100-year floodplain.
8. Will ensure that the mitigation measures are implemented.

# Raymondville TDA (P860-3) Manhole Rehab

