

City of Raymondville
TDA Grant #7218391
Early Notice and Public Review of a Proposed
Activity in a 100-Year Floodplain

To: All interested Agencies including all Federal, State, and Local, Groups and Individuals

This is to give notice that HUD under part 50 or Responsible Entity under Part 58 has determined that the following proposed action under Texas Department of Agriculture(TDA)-CDBG Program and TDA # Grant # 7218391 is located in the 100-year floodplain, and the City of Raymondville will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action in the floodplain and the potential impacts on the floodplain from the proposed action, as required by Executive Order 11988 and/or 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. The City of Raymondville proposes to Rehabilitate Sewer Collection System Manholes for a total of six (6). Four (4) are located on East San Francisco Avenue between Business 77 and North 11th Avenue. Two (2) are located on McCharen Avenue from South 10th Street to South 12th Street. All work will occur within the Sewer System manholes. Texas Department of Agriculture-CDBG funds will be used for the improvements. The proposed sites are located within the 100-year Floodplain, AO-One (1) foot average depths, per FEMA Floodplain Map 48489C210E dated May 28, 2015. The proposed project will not affect the beneficial values by the activity, all work occurs underground. The acres within the project sites floodplain are four (4) acres. The proposed project sites, locations mentioned above, are within the City of Raymondville located in Willacy County, Texas.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the floodplain, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate impacts. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

Written comments must be received by the City of Raymondville at the following address on or before October 12, 2020. Comments may be mailed to the attention of Mayor Gilbert Gonzales, City of Raymondville 142 South 7th Street, Raymondville, Texas 78580 and phone number (956) 689-2443 and can also be submitted via email at Raycity@Raymondvilletx.us A full description of the project may also be reviewed on the City's Website-Public Notice Section <https://raymondvilletx.us/public-notices>

Gilbert Gonzales, Mayor

Ciudad de Raymondville TDA Grant #7218391 Notificación Temprana y Revisión Pública de una Actividad
Propuesta en una Llanura de Inundación de 100 años

A: Todas las agencias interesadas, incluyendo todos los federales, Estado, y Locales, Grupos e Individuos

Esto es para dar aviso de que HUD bajo la parte 50 o Entidad Responsable bajo la Parte 58 ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el Departamento de Agricultura de Texas (TDA)-Programa CDBG y

TDA - Grant 7218391 se encuentra en la llanura de inundación de 100 años, y la ciudad de Raymondville identificará y evaluará alternativas factibles para localizar la acción en la llanura de inundación y los posibles impactos en la llanura de inundación de la acción propuesta, como lo exige la Orden Ejecutiva 11988 y/o 11990, de conformidad con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para la toma de determinaciones en la gestión de la inundación y la protección de los humedales. La ciudad de Raymondville propone rehabilitar los pozos del sistema de recolección de alcantarillado para un total de seis (6). Cuatro (4) se encuentran o están ubicados en East San Francisco Avenue entre Business 77 y North 11th Avenue. Dos (2) están situados en la avenida de McCharen de la 10ta calle del sur a la 12.a calle del sur. Todo el trabajo ocurrirá dentro de las alcantarillas del Sistema de Alcantarillado. Los fondos del Departamento de Agricultura de Texas-CDBG se utilizarán para las mejoras. Los sitios propuestos se encuentran dentro de las profundidades medias de 100 años de Floodplain, AO-Un(1)) profundidades medias de los pies, según FEMA Floodplain Map 48489C210E de fecha 28 de mayo de 2015.. El proyecto propuesto no afectará a los valores beneficiosos por la actividad, todo el trabajo se produce bajo tierra. Las hectáreas dentro de los sitios del proyecto inundan una llanura de cuatro (4) acres. Los sitios de proyecto propuestos, ubicaciones mencionadas anteriormente, se encuentran dentro de la ciudad de Raymondville ubicada en el condado de Willacy, Texas.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que pueden verse afectadas por actividades en las llanuras de inundación y las que tienen interés en la protección del medio natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. Se alienta a los comentaristas a ofrecer sitios alternativos fuera de la llanura de inundación, métodos alternativos para servir al mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos. En segundo lugar, un programa de aviso público adecuado puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras de inundación pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en las acciones que se llevan a cabo en las llanuras de inundación, debe informar a aquellos que puedan verse en mayor o continuando riesgo.

Los comentarios escritos deben ser recibidos por la ciudad de Raymondville en la siguiente dirección el 12 de octubre de 2020 o antes. Los comentarios pueden enviarse por correo a la atención del alcalde Gilbert Gonzales, Ciudad de Raymondville 142 South 7th Street, Raymondville, Texas 78580 y el número de teléfono (956) 689-2443 y también se pueden enviar por correo electrónico en Raycity@Raymondvilletx.us Una descripción completa del proyecto también puede ser revisada en la Sección de Aviso Público y Sitio Web de la Ciudad <https://raymondvilletx.us/public-notice>

Gilbert Gonzales, Alcalde

Raymondville TDA (P860-3) Manhole Rehab

Legend
GREEN - 4 MHs - E. San Francisco Ave
BLUE - 2 MHs - McCharen St. - 10th - 12th



TABLE 2 - BUDGET JUSTIFICATION OF RETAIL COSTS

Activity Description	HUD Act #	Materials/Facilities/Services	\$/Unit	Unit	Quantity	Construction	Acquisition	Total
Sewer Improvements	033	Furnish and Install 42" Fiberglass Manhole Epoxy	\$6,600.00	EA	2	\$13,200	\$0	\$13,200
Sewer Improvements	033	Furnish and Install 42" Fiberglass Manhole Liner	\$8,700.00	EA	4	\$34,800	\$0	\$34,800
						\$48,000	\$0	\$48,000



Signature of Registered Engineer/Architect Responsible For Table 2

Jose Luis Munoz

Date:

8/21/2020

Phone Number

(956) 565-4637

Email

JMUNOZ@gmes.biz

Justification for the identified project service area.

These six (6) manholes were brick laid with mortar and over time the mortar has deteriorated. Groundwater is seeping in and flows to the sewer plant that processes the groundwater as sanitary sewer which forces the sewer plant to operate near capacity.